

Quel investissement pour quel avantage fiscal 2021

| DISPOSITIFS | Déficit sur revenu catégoriel | Déficit sur revenu global | Réduction d'impôt | Revenus peu ou pas fiscalisés |
|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------------|
| FIP | | | X | X |
| FCPI | | | X | X |
| Souscription au capital de PME | | | X | X |
| SOFICA | | | X | |
| Madelin | X | | | |
| Déficit foncier | X | X | | |
| PER | X | X | | |
| PERP | | X | | |
| Girardin social | | | X | |
| Girardin industriel | | | X | |
| Malraux | | | X | |
| Monuments historiques | X | X | | |
| LMNP | X | | | X |
| LMNP Censi Bouvard | | | X | |
| LMP | X | X | | X |
| Location équipée | X | | | X |
| Pinel | | | X | |
| Cosse ancien | X | | | X |
| Acquisition bois et forêt | | | X | |